

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Калинина, дом № 2

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания «10» апреля 2018 года в 17 часов 15 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Калинина, дом № 2

Дата составления протокола: «10» апреля 2018 года

**Инициаторы общего собрания:**

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2017г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2018г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 64 голосов.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Предложено:** Избрать Председателем Собрания Крестосяк Владимира Сергеевича (собственник квартиры № 1, по адресу: ул. Калинина, дом № 2),

секретарем Собрания – Гребенкину Анну Васильевну (собственника квартиры № 2, по адресу: ул. Калинина, дом № 2).

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
% <u>64</u>	%	%

**Принято решение:** Избрать Председателем Собрания Крестосяк Владимира Сергеевича (собственник квартиры № 1, по адресу: ул. Калинина, дом № 2),

секретарем Собрания – Гребенкину Анну Васильевну (собственника квартиры № 2, по адресу: ул. Калинина, дом № 2).

**Отчет управляющей компании за 2017г.**

Слушали: управляющую ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Чернявскую Людмилу Александровну

**Предложено:** Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2017г.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
% <u>64</u>	%	%

**Принято решение:**

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2017 г
--



## 2. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2018г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2018 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1.
2.
3.
<b>ИТОГО:</b>

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
% 64	%	%

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1.
2.
3.

## 3. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
% 64	%	%

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.


Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 10 » апреля 2018 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

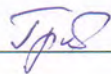
1. Реестр собственников помещений на « 09 » апреля 2018 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2017г. в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

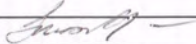
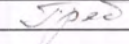
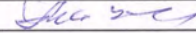
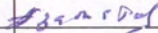
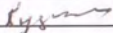
  
\_\_\_\_\_ Крестосьяк Владимир Сергеевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

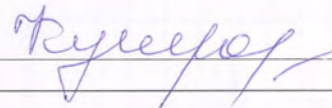
  
\_\_\_\_\_ Гребенкина Анна Васильевна  
(подпись) (расшифровка подписи)

**РЕЕСТР  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: 663100,с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА КАЛИНИНА, ДОМ № 2**  
(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

НА «09» апреля 2018 г.

№ п/п	№ квартиры или № нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения, (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	1	Крестосьяк Владимир Сергеевич	53,4	53,4	14	
2	2	Гребенкина Анна Васильевна	41,3	41,3	11	
3	3	Протасов Константин Николаевич	51,9	51,9	14	
4	4	Кириллова Татьяна Юрьевна	44,4	44,4	12	
7	5	Ширяева Галина Михайловна	53,4	53,4	14	
8	6	Кудряшова Ольга Викторовна	41,6	41,6	11	
9	7	Азаматов Махмуджон Мираимович	53,5	53,5	14	
10	8	Кузнецова Мария Степановна	41,1	41,1	11	
11						
	<b>Итого:</b>		<b>380,6</b>	<b>380,6</b>	<b>100</b>	

Кучерова Татьяна Ивановна специалист абонентского отдела ООО «Казачинское КХ»



тел.8(39196)21-998



## ОТЧЕТ

**По текущему ремонту по адресу:  
с. Казачинское, ул. Калинина, д. 2  
за 2017 год**

выполненные работы: ремонт отмостки.

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
<b>Материалы:</b>				<b>11865</b>
В том числе:				
ПГС			18000	6300
Цемент	21			5565
<b>Зарботная плата:</b>				<b>10000</b>
Ремонт отмостки				10000
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)				2020
АУР				3000
Накладные				5000
<b>Итого расходов:</b>				<b>31885</b>
Остаток средств на 01.01. 2017 г				-5829,35
Оплачено за 2017				24497,67
Остаток средств на 01.01.2018 год				-13216,68

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



Л.А. Чернявская